

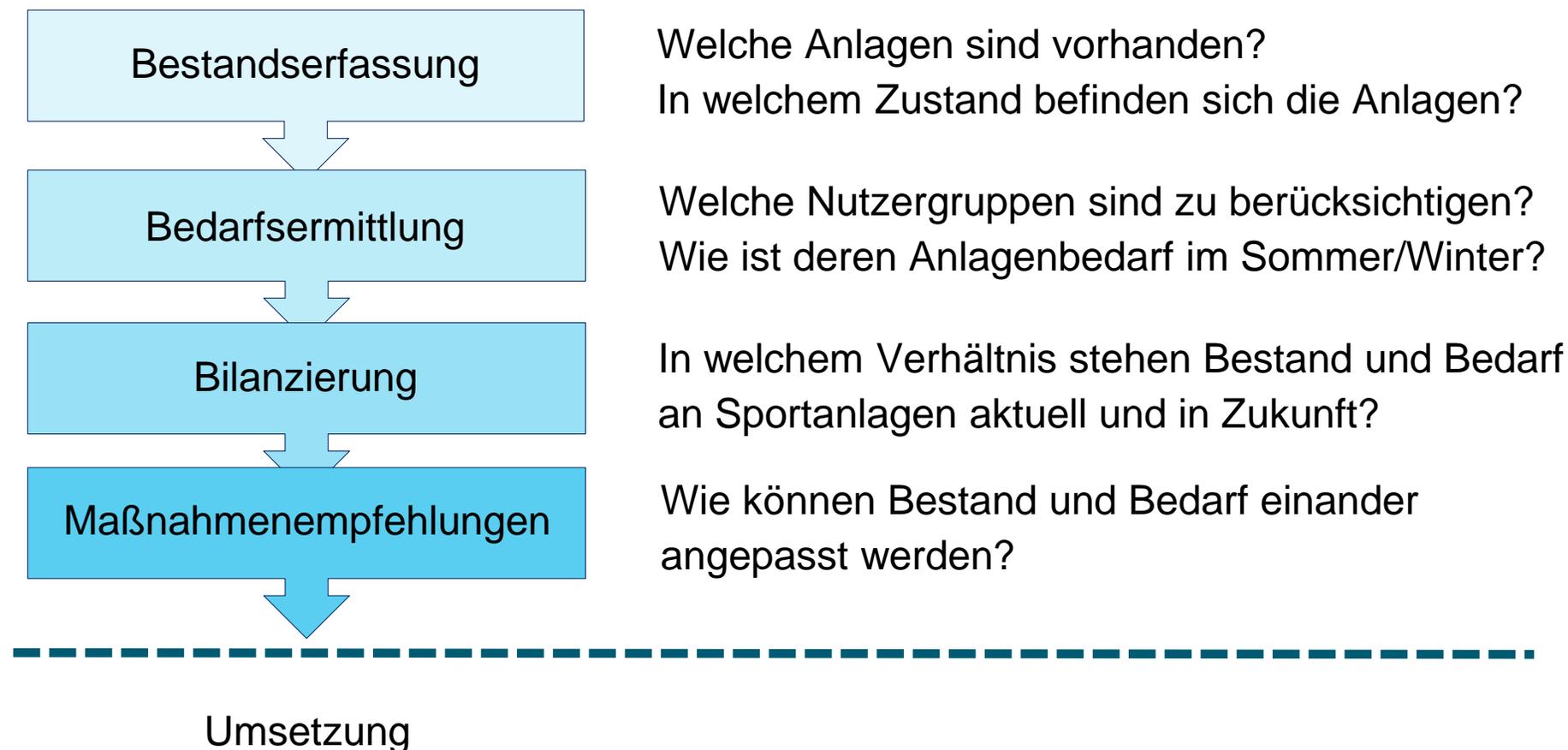
Gemeinde Neukirchen/Erzgeb.



Sportstättenleitplanung Neukirchen/Erzgeb.

Gemeinderatssitzung 26. Juni 2024

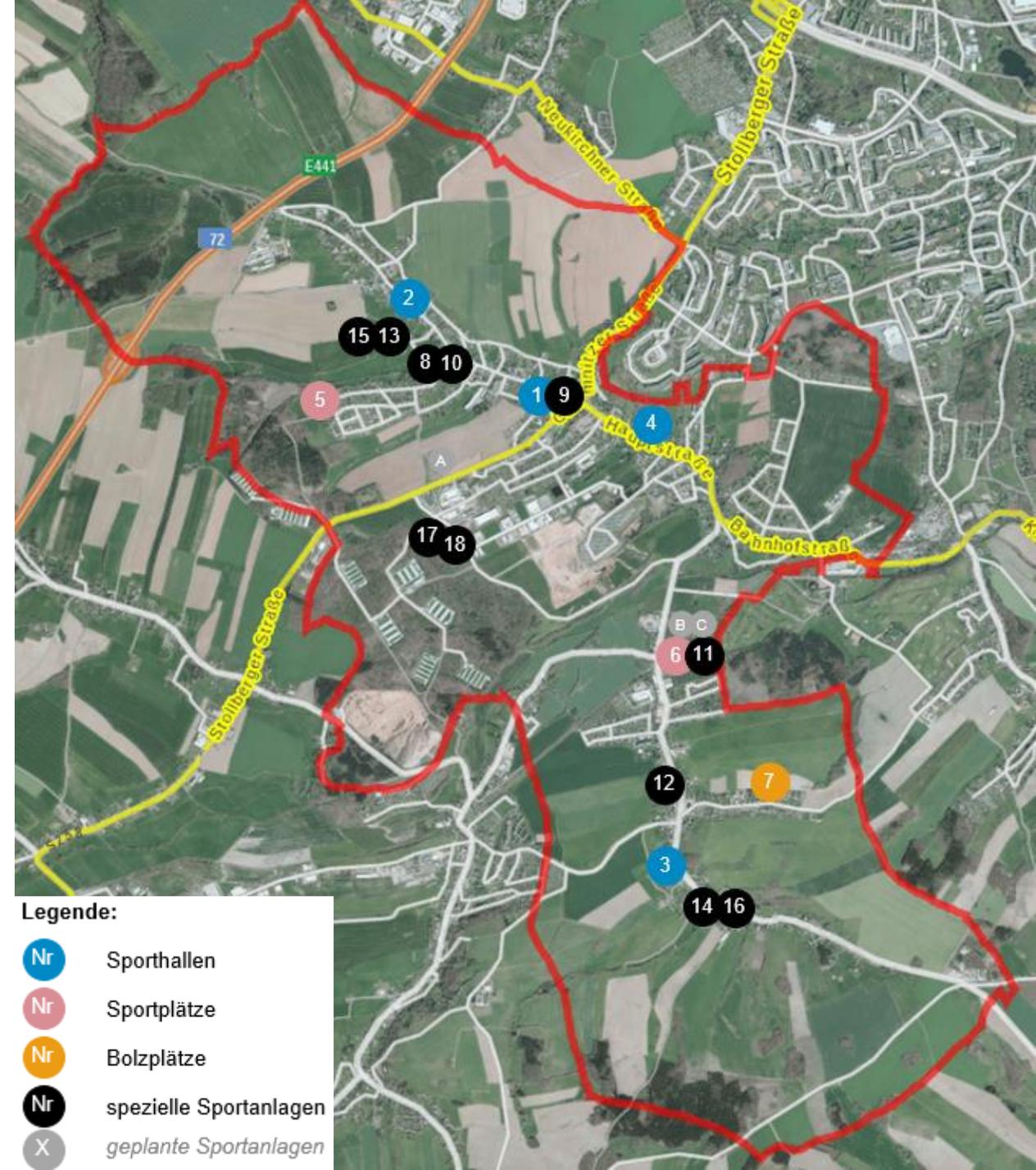
Methodik



Bestandserfassung

- › Sportstätten werden in **Zustandskategorien 1 – 4** eingeordnet

	Beschreibung	Eignung der Sportanlage		
		kurzfristig	mittelfristig	langfristig
1	Sportanlage in gebrauchsfähigem Zustand	geeignet	geeignet	geeignet
2	Sportanlage mit geringen Mängeln	geeignet	bedingt geeignet	bedingt geeignet
3	Sportanlage mit schwerwiegenden Mängeln	bedingt geeignet	nicht geeignet	nicht geeignet
4	Sportanlage unbrauchbar	nicht geeignet	nicht geeignet	nicht geeignet



Lage Sportstätten in Neukirchen/Erzgeb.,

Quelle: Geoportal Sachsen 2024 (Kartengrundlage), eigene Ergänzung 2024

Sportstättenleitplanung Neukirchen/Erzgeb.

Bedarfsermittlung

- › **Sportbedarf** wird für jeden Anlagentyp und jede relevante Sportart für die drei Bedarfsgruppen Vereinssport, Breitensport (= nichtorganisierter Sport) und Schulsport ermittelt und am Ende addiert.
- › Berechnung von Bestand und Bedarf erfolgt auf Basis von **Anlageneinheiten** (AE). Bei einer Einfeldsporthalle z. B. entspricht dies 405 m² (1 AE = 405 m²).
- › So ist eine **Bilanzierung** auch möglich, wenn die Einzelanlage abweicht.
- › Die Häufigkeit, Dauer, Zuordnungsquoten, Präferenzfaktor bezogen auf die jeweiligen Sportarten werden für die **Sommer- und Wintersaison** getrennt betrachtet. Je nach Saison ergeben sich z. T. verschiedene Bedarfe.
- › Relevant ist der Bedarf der Saison, in der der höhere Bedarf besteht. Bei Hallenkapazitäten soll z. B. in der Regel der Bedarf im Winter gedeckt werden können.

Bedarfsermittlung - Bevölkerung

Berechnung:

$$AE = \frac{\text{Aktive} \times \text{Präferenzfaktor} \times \text{Häufigkeit} \times \text{Dauer} \times \text{Zuordnungsfaktor}}{\text{Belegungsdichte} \times \text{Nutzungsdauer pro Woche} \times \text{Auslastungsfaktor}}$$

➔ **Beispiel :** Sporthalle / Winter / Fußball / organisiert

$$AE = \frac{3\,222 \text{ Aktive} \times 0,0975 \times 1,80 \text{ Mal pro Woche} \times 1,69 \text{ h pro Woche} \times 0,6}{20 \text{ Sportler je Anlage} \times 74 \text{ Wochenstunden} \times 0,83} = 0,459 \text{ AE}$$

- › Aktive: Anteil der sportlich aktiven an der Gesamtbevölkerung
- › Präferenzfaktor: Welche Sportarten werden ausgeübt? Zuordnung Aktive zu Hauptsportarten
- › Häufigkeit/Dauer: Wie oft/wie lange wird der Sport ausgeübt?
- › Zuordnungsfaktor: Welche Sportanlagen werden für die Sportart genutzt?
- › Belegungsdichte: Wie viele Sportler nutzen die Anlage für eine Sportart gleichzeitig?
- › Nutzungsdauer: Wie lange kann die Sportanlage genutzt werden?
- › Auslastungsfaktor: Wie hoch ist die übliche Auslastung des Anlagentyps?

Bilanzierung und Bedarfsprognose

- › **Bestands-Bedarfs-Bilanzierung:** Gegenüberstellung von gegenwärtigen und künftigen Bedarf mit dem Bestand der Sportanlagen

- › Ergebnis: Defizit, Überschuss oder ausgeglichene Versorgungssituation an/mit Sportanlagen

- › **Bedarfsprognose 2030:**
 - ➔ **Bevölkerung ab 6. J.:** leichte Abnahme um ca. 3 % (Variante 1)
 - ➔ **Aktivenquote:** Rückgang von 0,49 auf voraussichtlich 0,47
 - ➔ **Aktive:** leichter Rückgang um etwa 210 Sportlerinnen und Sportler
 - ➔ **Schulsport:** insgesamt voraussichtlich nur leicht zurückgehende Zahl Schülerinnen/Schüler bzw. Schulsportbedarf
 - ➔ **Organisationsgrad:** gleichbleibender Anteil organisierter Sportlerinnen und Sportler

- Sportstättenbedarf 2030 entspricht in etwa den aktuellen Bedarfen
- **bis 2030** werden die Turnhalle Jahnstraße, die Turnhallen an beiden Grundschulen, der Sportplatz Neukirchen sowie die Kegelbahn Jahnstraße **nicht mehr für eine bedarfsgerechte Nutzung geeignet** sein

Bilanzierung - Hauptsportanlagen

Anlagentyp / Planungsgröße in m ²	Bedarf		Bestand		Bilanz		
	in m ²	in AE	in m ²	in AE	in m ²	in AE	
Hauptsportanlagen							
Einfeld-Sporthalle	405	941	2,324	1 171	2,891	230	0,567
Zweifeld-Sporthalle	968	582	0,601	978	1,010	396	0,410
Sportplatz – Kleinspielfeld	968	975	1,007	0	0,000	-975	-1,007
Sportplatz – Großspielfeld	~7 630	15 623	2,048	21 650	2,837	6 027	0,790
Bolzplatz	>400	51	0,127	200	0,500	149	0,373
Freibad	400	16	0,039	715	1,788	699	1,748
Hallenbad	250	239	0,956	0	0,000	-239	-0,956
Fitness-Raum	100	79	0,788	0	0,000	-79	-0,788
Spezielle Sportanlagen							
Leichtathletikanlage Schule	1 500	1 641	1,094	1 500	0,000	-141	-0,594
Beachsport	450	0	0,000	530	1,178	530	1,178
Gymnastikraum	100	76	0,763	0	0,000	-76	-0,763
Kegel-/Bowlingssportanlage	1 Bahn	---	0,110	0	2,000	---	1,890
Reitplatz	3 500	1 829	0,523	8 884	2,538	7 055	2,016
Reithalle	1 500	627	0,523	2 236	2,000	1 609	1,447
Schießstand	*	---	0,718	0	0,000	---	-0,718
Squashfeld	62	1	0,012	0	0,000	-1	-0,012
Tennisplatz (Spielfeld)	261	444	1,700	0	0,000	-444	-1,700

Rot = Unterdeckung > -0,5 AE

Grün = ausgeglichen

Gelb = Überdeckung > 0,5 AE

Maßnahmenempfehlungen

› Sporthallen:

- mittel- und langfristiger **Bestandserhalt** und **bedarfsorientierte Modernisierung/Anpassung**
- kurz-/mittelfristig **Sanierung Turnhalle Jahnstraße**, weitere Instandhaltung der Freianlagen
- Kurz- bis mittelfristig bedarfsorientierte **Modernisierung** bzw. Anpassung **Turnhalle Grundschule Adorf**
- **Umnutzung** oder **Rückbau Gymnastikhalle Neukirchen** nach **Neubau** der geplanten **Einfeldsporthalle** für die neue Grundschule Neukirchen
- Umsetzung des geplanten **Neubaus** der **Turnhalle** der **gruuna Schule**

› Bolzplätze:

- langfristiger Bestandserhalt
- Prüfung der Erweiterung um einen Bolzplatz im Ort Neukirchen (perspektivisch auf dem Freizeitgelände Geigerhügel)

› Sportplätze:

- kurz-/mittelfristig **Sanierung Sportplatz Neukirchen** (Großspielfeld)
- langfristiger **Bestandserhalt** und bedarfsorientierte Instandsetzung **Sportplatz Adorf** (Großspielfeld)
- perspektivisch **Neubau eines Kleinspielfelds** um Fehlbedarf entgegenzuwirken und die Großspielfelder zu entlasten, inkl. Prüfung eines geeigneten Standortes

› spezielle Sportstätten:

- mittelfristige **Sanierung** und Instandsetzung **Kegelbahn Jahnstraße**
- Prüfung der **Erweiterung** um **Leichtathletikanlagen** an **Schulen**
- Umsetzung des geplanten **Reitplatzes** für die **gruuna Schule**
- **Neubau des Bikeparks** im **Freizeitgelände „Geigerhügel“**

Vielen Dank

Ansprechpartner:

**Gemeindeverwaltung
Neukirchen/Erzgeb.**

Hauptstraße 77,

09221 Neukirchen/Erzgeb.

gemeinde@neukirchen-erzgebirge.de
neukirchen-erzgebirge.de

**die STEG Stadtentwicklung GmbH
Frau Niese**

Bodenbacher Straße 97,

01277 Dresden

lydia.niese@steg.de
steg.de